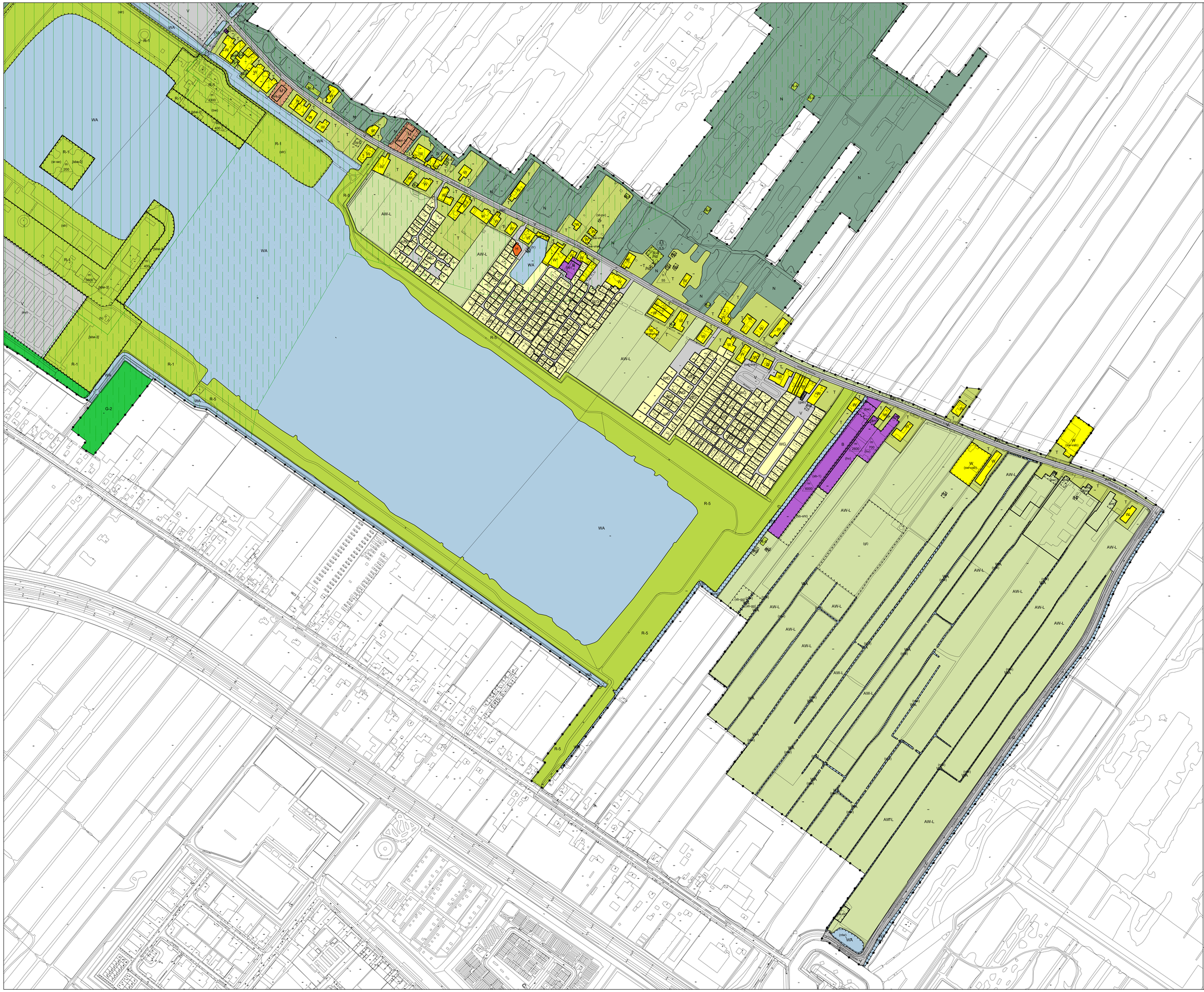

Plangebied

2e herziening Maarsseveense Plassen e.o.

Enkelbestemmingen

- AW-L — Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
- B — Bedrijf
- DH — Detailhandel
- G-1 — Groen - 1
- G-2 — Groen - 2
- H — Horeca
- M — Maatschappelijk
- N — Natuur
- R-1 — Recreatie - 1
- R-2 — Recreatie - 2
- R-4 — Recreatie - 4
- R-5 — Recreatie - 5
- T — Tuin
- V — Verkeer
- WA — Water
- W — Wonen
- WG — Woongebied

Dubbelbestemmingen

- L-G — Leiding - Gas
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - 100-jaarsaandachtsgebied
- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied

Functieaanduidingen

- (bw) — bedrijfswoning
- (ck) — caravanstalling
- (dh) — detailhandel
- (ev) — evenemententerrein
- (gab) — garagebox
- (gf) — glastuinbouw
- (h) — horeca
- (hv) — hovenier
- (ks) — kas
- (m) — maatschappelijk
- (nw) — natuur- en landschapswaarden
- (nb) — nutsbedrijf
- (op) — opslag
- (p) — parkeerterrein
- (sb-vs) — specifieke vorm van agrarisch - veldschuur
- (sb-1) — specifieke vorm van bedrijf - 1
- (sb-2) — specifieke vorm van bedrijf - 2
- (sb-3) — specifieke vorm van bedrijf - 3
- (sb-gg) — specifieke vorm van bedrijf - grond- en groendepot
- (sb-sht) — specifieke vorm van bedrijf - showtuin
- (sm-1) — specifieke vorm van maatschappelijk - 1
- (sm-2) — specifieke vorm van maatschappelijk - 2
- (sr-se) — specifieke vorm van recreatie - speeleiland
- (st-pv) — specifieke vorm van tuin - paardenverblijf
- (sw-vab) — specifieke vorm van wonen - voormalig agrarisch bedrijf
- (sw-vrw) — specifieke vorm van wonen - voormalige recreatiewoning
- (str) — strand
- (t) — terras
- (tc) — tuincentrum
- (-w) — wonen uitgesloten
- (zo) — zend-/ontvangstinstallatie

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [bij] — bijgebouwen
- [ka] — karakteristiek
- [sba-1] — specifieke bouwaanduiding - 1
- [sba-2] — specifieke bouwaanduiding - 2
- [sba-3] — specifieke bouwaanduiding - 3

Maatvoeringen

- a 3 — maximum aantal bedrijven
- 2 — maximum aantal wooneenheden
- h 55 — maximum bebouwd oppervlak (m2)
- 4,5 / 5,5 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)
- m 3000 — maximum oppervlakte (m2)

Figuren

- hartlijn leiding - gas

Verklaring

- kadastrale en topografische gegevens

datum	04-03-2021
schaal	1 : 2500
formaat	A0
project nr.	-
blad	3/3

gemeente
Stichtse Vecht
bestemmingsplan
2e Herziening Maarsseveense Plassen e.o.
planid : NL.IMRO.1904.BPmrssvnplsHRZ2MRS-OW01 planstatus : ontwerp

Plannen-makers